

Huurovereenkomst

Lokalen Scouts Nederokkerzeel

Tussen	
Verhuurder Scouts Nederokkerzeel Bogaertstraat 2a 1910 Nederokkerzeel Rekeningnr: 850-8282659-21 <i>Vertegenwoordigd door:</i> Naam: Tel:.....	Huurder <i>Vertegenwoordigd door:</i> Naam: Tel:

Komen het volgende overeen:

Huurperiode

1. Scouts Nederokkerzeel stelt zijn lokalen & terrein ter beschikking van .../.../20.... vanafu.... tot en met .../.../20.... vanafu....
De lokalen moeten ten laatste zondag om 13u verlaten worden!

Prijs

2. De prijs is vastgesteld op **€55** per *begonnen etmaal* en zal op het einde van het weekend **cash worden afgerekend!**
3. De waarborg bedraagt **€150** en *moet minstens één week voor de huurperiode ingaat gestort worden op het rekeningnummer van Scouts Nederokkerzeel*. Na aftrek van de eventuele kosten, zal de waarborg hetzij afgetrokken worden van de totale prijs, hetzij teruggestort worden binnen de 2 weken na het beëindigen van de verblijfsperiode.
4. Het verbruik van water, elektriciteit en verwarming zit in de prijs inbegrepen.

Huurovereenkomst

5. Deze overeenkomst is slechts bindend na ondertekening en ontvangst van de waarborg. De huurder ontvangt deze overeenkomst in dubbel. Eén exemplaar is voor de huurder bestemd, het andere dient na ondertekening teruggestuurd te worden aan de verhuurder.
6. Bij annulatie moet de huurder een week voor de vastgestelde huurperiode, en liefst vroeger, de verhuurder verwittigen. Zo kan de waarborg teruggestort worden. Bij latere annulatie is de waarborg niet terugvorderbaar.

Huisreglement

7. De lokalen en het terrein evenals de inboedel van de lokalen, zullen in goede staat ter beschikking gesteld worden. De huurder dient de lokalen als een goede huisvader te beheren.
8. Aan het einde van het verblijf zal een nazicht uitgevoerd worden. De inboedel dient per lokaal in zijn oorspronkelijke staat teruggeplaatst te worden. Eventueel ontbrekende of beschadigde voorwerpen dienen vergoed te worden volgens de op dat ogenblik geldende prijzen.
9. Scouts Nederokkerzeel zal in geen geval verantwoordelijk gesteld kunnen worden in geval van ongeval, brand of diefstal.
10. Bij gebruik of verwijdering van de zegel van de brandblusapparaten dienen de kosten voor het hervullen of het vernieuwen van de zegel betaald te worden door de huurder aan de verhuurder.
11. De huurder maakt op een verantwoorde manier gebruik van de ter beschikking gestelde ruimtes. De leidingslokaal, materiaalkot en balkenkot worden in geen enkel geval betreden.
12. Het afval dient zorgvuldig gesorteerd te worden in de daartoe bestemde afvalzakken. Biologisch afbreekbaar afval dient op de composthoop onder de appelboom gegooid te worden.
13. Glas dient uitgespoeld te worden en moet in de beschikbare glasbakken geplaatst te worden.
14. Restafval komt in de witte afvalzak van de gemeente Kampenhout. Plastiek, metaal en drankkartons moeten in de blauwe PMD-zak.
15. Er wordt 1 witte en 1 blauwe afvalzak ter beschikking gesteld aan de huurder. Meer zakken kunnen verkregen worden aan aankoopprijs bij de verhuurder.
16. Er wordt in geen geval met de auto op het terrein gereden. Er is een kleine parking voorzien, afgezet met betonblokken, verder mag er niet gekomen worden met de auto. Indien het terrein toch betreden wordt, wordt er €12 van de waarborg afgehouden!

Voor akkoord,

Datum:...../...../20.....

Verhuurder

Huurder